

A.A.M.P.S.

Azienda Ambientale
di Pubblico Servizio Spa
Livorno

A.Am.P.S S.p.A.
Via dell'artigianato 39b
57121, Livorno

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

**PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMPIANTI DI
TERMOVALORIZZAZIONE E SELEZIONE MECCANICA DEI
RIFIUTI DI LIVORNO E DI PULIZIE CIVILI DELLE STRUTTURE
E DEI LOCALI AZIENDALI**

(art. 279, co. 1, lett. a) DPR 5.10.2010, n. 207)



Gennaio 2015

IL RUP

Ing. Matteo Giovannetti

SEDE LEGALE Via dell'Artigianato 39b - 57121 Livorno
tel. 0586 416111 – fax 0586 406033 - aamps@aamps.livorno.it - aamps@postecert.it - www.aamps.livorno.it
CF e P.IVA 01168310496 - Capitale Sociale € 16.476.400 – R.E.A. 103518



INDICE

1. STATO DI FATTO
2. OBIETTIVI DELL'APPALTO
3. STANDARD QUALITATIVI
4. STANDARD DI CONTROLLO
5. QUADRO ECONOMICO



1. STATO DI FATTO

Il servizio oggetto della presente relazione si inserisce nella gestione dell'igiene e del decoro di tutti gli ambienti di lavoro aziendali, con particolare attenzione anche agli impianti di termovalorizzazione e selezione meccanica dei rifiuti di Livorno.

L'obiettivo principale è quello di garantire l'igiene all'interno dei luoghi di lavoro (Uffici, portinerie, etc) e mantenere un elevato livello di pulizia delle apparecchiature installate e delle aree di pertinenza dei due impianti in modo da assicurare oltre che il decoro e l'igiene anche l'efficienza produttiva degli impianti.

Attualmente il servizio viene svolto come segue:

Pulizie Civili:

- Giorni: da Lunedì al sabato
- Orario: variabile in base all'area.
- Personale Impiegato: circa 120 ore a settimana, equivalenti a 3 unità di personale impegnate a tempo pieno; in realtà, anche a causa di attività svolte in contemporanea il personale impiegato ammonta a circa 10 unità impegnate a tempo parziale.

Pulizie industriali:

- Giorni: dal lunedì al sabato compresi i festivi per l'intero anno solare; la domenica il servizio è svolto solo la mattina.
- Orario: dalle 7.00/19.00 dal lunedì al sabato, compresi i festivi;
- Operai impiegati per lo svolgimento del servizio: 2 per la pulizia dell'impianto di termovalorizzatore e 2 o 3 per la pulizia dell'impianto di selezione meccanica per un totale di 4/5;

2. OBIETTIVI DELL'APPALTO

L'obiettivo dell'appalto in questione è quello di garantire la continuità nello svolgimento del servizio a causa della scadenza del contratto



attualmente vigente mantenendo i requisiti di serietà e correttezza che denotano l'impresa nei confronti dei vari operatori economici.

Quanto sopra al fine di disporre del personale e delle apparecchiature finalizzate all'espletamento del servizio pubblico di igiene ambientale e gestione dei rifiuti effettuata da Aamps S.p.A.

Per una descrizione di dettaglio delle modalità di svolgimento del servizio si rimanda ai CAPI I, II e III del Capitolato Speciale d'Appalto, parte integrante della presente relazione descrittiva.

3. STANDARD QUALITATIVI

Per quanto attiene agli standard qualitativi, così come previsto dalla politica aziendale, Aamps si impegna a garantire alla città ed ai suoi abitanti il miglior servizio, coerentemente con il proprio statuto sociale, il perseguimento del miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali, oltre al costante miglioramento qualitativo dei servizi resi alla comunità di Livorno.

Si impegna altresì nei confronti dei propri lavoratori e nei confronti dei lavoratori di imprese terze che operano direttamente o indirettamente per Aamps, affinché sia garantita la tutela dell'ambiente e della sicurezza e salute nei luoghi di lavoro e la prevenzione di ogni forma di inquinamento/impatto ambientale.

L'impegno di Aamps è rivolto anche al rispetto degli obiettivi economico-finanziari posti dal socio proprietario (Comune di Livorno) così da garantire e condurre una gestione sostenibile.

Nella scelta dei fornitori, appaltatori e gestori di attività affidate in outsourcing, l'azienda si impegna ad utilizzare criteri di selezione e valutazione tesi a prediligere, nell'ambito della libera concorrenza, i soggetti che dimostrino di avere adottato prassi ed iniziative tese alla salvaguardia dell'ambiente e della sicurezza e salute nei luoghi di lavoro; agli stessi, nei limiti stabiliti nelle norme cogenti, si richiede il puntuale rispetto degli obblighi in materia di ambiente e sicurezza e salute nei luoghi di lavoro.



4. STANDARD DI CONTROLLO

Aamps nel corso degli anni ha implementato un complesso ed efficiente sistema di gestione delle attività ispirato e certificato secondo le normative UNI EN ISO 14001, Regolamento EMAS 1221/2009/CE e OHSAS 18001.

Pertanto, nell'ottica di garantire e mantenere gli elevati standard di qualità imposti dalle norme appena citate, Aamps ha sviluppato un puntuale piano di controllo e verifica incentrato sui fornitori terzi dei vari servizi/prestazioni mirato a limitarne quanto più possibile gli impatti ambientali ed a migliorarne continuamente la qualità e l'efficienza.

5. QUADRO ECONOMICO

PRINCIPALI VOCI DI COSTO	€/ANNO
1. SPESA PER ACQUISIZIONE SERVIZIO	268.063,80
2. ONERI PER LA SICUREZZA INERENTI IL DUVRI (NON SOGGETTI A RIBASSO)	2.582,00
TOTALE A BASE DI GARA	270.645,80
IVA SUL SERVIZIO OGGETTO DI GARA	59.542,08
3. SPESE DI PUBBLICITA' STIMATE	4.000,00
4. CONTRIBUTO AD AUTORITA' VIGILANZA CONTRATTI	375,00
5. IMPREVISTI	437,12
6. TOTALE COMPLESSIVO ONERI NECESSARI PER ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO	335.000,00

